Informace o zpracování osobních údajů fyzických osob v naší společnosti

Dovolujeme si Vás tímto informovat o zpracování Vašich osobních údajů.

Ochrana Vašeho soukromí a Vašich osobních údajů patří mezi naše priority. Tyto údaje považujeme za důvěrné a zachováváme o nich mlčenlivost. Klademe důraz na bezpečnost při jejich zpracování, na vhodný výběr smluvních partnerů, kteří mají k Vašim osobním údajům přístup a striktní dodržování všech pravidel, kterými jsme vázáni.

1. Kdo je správcem Vašich osobních údajů?

Správce je osoba, která sama nebo společně s jinými určuje účely a prostředky zpracování Vašich osobních údajů.

Správcem Vašich osobních údajů je společnost Jankovcova 53**,** se sídlem Jankovcova 53, IČO: 08560447, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 321012, tel.: 608 032 059, email: recepce@jankovcvoa53.cz, (dále jen „**Společnost**“ nebo „**Správce**“).

2. Jaký je Váš právní vztah ke Společnosti?

A. Uzavřel/a jsem se Společností smlouvu (Společnost mi dodává zboží či služby/dodávám Společnosti zboží či služby)

Právní základ:	plnění smlouvy nebo provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy provedených na Vaši žádost
Účel:	splnění smluvního vztahu mezi Vámi a Společností; vystavení daňového dokladu; budoucí uplatňování práv ze smluvního vztahu; dodržení archivačních povinností; splnění povinností vyplývajících ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví
Doba uložení	i) po dobu trvání smlouvy; ii) v nezbytně nutném rozsahu po jeho skončení po dobu trvání promlčecí doby jakéhokoli nároku ze strany Společnosti a/nebo ze strany subjektu údajů a po dobu archivační doby stanovené zákonem a následně ještě po dobu jednoho roku pro případ, že jakýkoliv Váš nárok byl uplatněn u soudu na konci promlčecí doby, aniž by o tom naše Společnost byla informována.
Způsob zpracování:	Vaše osobní údaje zpracováváme manuálně i automatizovaným způsobem v informačních systémech.

Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití.

Poskytnutí osobních údajů je smluvním požadavkem. Osobní údaje tak poskytujete povinně.

B. Jsem zaměstnancem a/nebo jinou kontaktní osobou klienta/dodavatele, s nímž Společnost uzavřela smlouvu (Společnost klientovi dodává zboží či služby/dodavatel dodává Společnosti zboží či služby)

Právní základ: oprávněný zájem Správce – splnění uzavřené smlouvy s klientem/dodavatelem

Účel: komunikace s pověřenými zástupci klienta či dodavatele za účelem zajištění splnění uzavřené smlouvy

Doba uložení i) po dobu trvání smluvního vztahu se zákazníkem/dodavatelem;

ii) v nezbytně nutném rozsahu po jeho skončení po dobu trvání promlčecí doby jakéhokoli nároku ze strany Společnosti a/nebo ze strany subjektu údajů a po dobu archivační doby stanovené zákonem a následně ještě po dobu jednoho roku pro případ, že jakýkoliv Váš nárok nebo nárok našeho smluvního partnera, jehož jste zaměstnancem či jinou kontaktní osobou, byl uplatněn u soudu na konci promlčecí doby, aniž by o tom naše společnost byla informována.

Způsob zpracování: Vaše osobní údaje zpracováváme manuálně i automatizovaným způsobem v informačních systémech. Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití.

Poskytnutí osobních údajů je nutné pro ochranu oprávněných zájmů Správce. Osobní údaje tak poskytujete povinně.

C. V rámci návštěvy budovy Společnosti parkuji na neveřejném parkovišti v budově Společnosti

Právní základ: oprávněný zájem Správce – ochrana majetku a zajištění bezpečnosti

Účel: ochrana majetku Správce a zajištění bezpečnosti fyzických osob

Doba uložení i) po dobu 90 dnů od záznamu návštěvy;

ii) v nezbytně nutném rozsahu po skončení výše uvedené doby po dobu trvání případného šetření ze strany policie, soudu či pojišťovny.

Způsob zpracování: Vaše osobní údaje zpracováváme manuálně, vaše osobní údaje jsou zaznamenávány elektronicky i do listinných dokumentů. Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití

Poskytnutí osobních údajů je nutné pro ochranu oprávněných zájmů Správce. Osobní údaje tak poskytujete povinně.

D. Jsem nájemcem Společnosti, dodavatelem Společnosti či zaměstnancem nájemce či dodavatele Společnosti a jsem identifikován prostřednictvím čtečky vstupních karet v budově Společnosti

Právní základ: oprávněný zájem Správce – ochrana majetku a zajištění bezpečnosti

Účel: ochrana majetku Správce a zajištění bezpečnosti fyzických osob

Doba uložení po dobu trvání platnosti přístupu subjektu údajů do budovy;

Způsob zpracování: Vaše osobní údaje zpracováváme manuálně i automatizovaným způsobem v informačních systémech. Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití.

Poskytnutí osobních údajů je nutné pro ochranu oprávněných zájmů Správce. Osobní údaje tak poskytujete povinně.

E. Jsem nájemcem, či zaměstnancem nájemce Společnosti a Společnost mi zasílá obchodní sdělení

Právní základ: oprávněný zájem Správce – propagace činnosti Společnosti

Účel: přímý marketing Společnosti

Doba uložení Osobní údaje nájemců, jsou-li fyzickými osobami, případně zaměstnanců nájemců, které Společnost zpracovává za účelem přímého marketingu prováděného formou

rozesílání obchodních sdělení, Společnost uchovává po dobu realizace smluvního vztahu s konkrétním nájemcem a po jeho ukončení dále po dobu tří let od ukončení smluvního vztahu, případně do okamžiku, kdy nájemce vznese proti takovému zpracování námitku.

Způsob zpracování: Vaše osobní údaje zpracováváme manuálně i automatizovaným způsobem v informačních systémech. Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití.

Poskytnutí osobních údajů je nutné pro ochranu oprávněných zájmů Správce. Subjekt údajů poskytuje osobní údaje povinně.

Proti zpracování za účelem přímého marketingu je subjekt údajů oprávněn kdykoliv vznést námitku, kterou může doručit na adresu sídla Společnosti nebo e-mailem na adresu recepce@jankovcova53.cz.

F. Jsem nájemcem, či zaměstnancem nájemce Společnosti a je mi zapůjčen klíč od pronajímaných prostor v budově Společnosti

Právní základ: oprávněný zájem Správce – ochrana majetku a zajištění bezpečnosti

Účel: evidence zapůjčených klíčů

Doba uložení po dobu trvání platnosti přístupu subjektu údajů do budovy

Způsob zpracování: Vaše osobní údaje zpracováváme manuálně i automatizovaným způsobem v informačních systémech. Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití.

Poskytnutí osobních údajů je nutné pro ochranu oprávněných zájmů Správce. Subjekt údajů poskytuje osobní údaje povinně.

G. Jsem návštěvníkem budovy a pohybuji se v prostorách budovy Společnosti snímané kamerovým systémem

Právní základ: oprávněný zájem Správce – ochrana majetku a zajištění bezpečnosti

Účel: monitorování prostor v budově Společnosti kamerovým systémem

Poskytnutí osobních údajů je nutné pro ochranu oprávněných zájmů Správce. Subjekt údajů poskytuje osobní údaje povinně.

Podrobné informace o monitorování kamerovým systémem v budově Společnosti naleznete v samostatném dokumentu Informace o zpracování osobních údajů fyzických osob prostřednictvím kamerového systému dostupného elektronicky na adrese www.jankovcova53.cz.

3. Jaké jsou zdroje Vašich osobních údajů?

Vaše osobní údaje zpracovávané Správcem pocházejí z následujících zdrojů:

a) Údaje jste nám poskytl/a Vy, např. v souvislosti s uzavřením smlouvy nebo jste nám je sdělil/a v průběhu naší spolupráce.

b) Údaje nám poskytl náš smluvní partner, s nímž naše Společnost uzavřela písemnou smlouvu, či jeho kontaktní osoba.

c) Údaje pocházejí ze záznamů z kamerového systému instalovaného v budově Společnosti.

d) Zpracováváme také údaje získané z veřejných zdrojů, seznamů a evidencí jako jsou např. obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, insolvenční rejstřík, katastr nemovitostí, insolvenční rejstřík.

4. Kdo může být příjemcem Vašich osobních údajů?

Osobní údaje mohou být v nezbytně nutném rozsahu předány třetím osobám (příjemcům), a to pouze pro shora popsané účely. Těmito příjemci mohou být smluvní partneři, kteří pro nás zajišťují zpracování osobních údajů nebo k nim mají přístup, konkrétně společnosti zajišťující property a facility management, ostrahu objektu, zajišťující službu recepce nebo službu údržby objektu, dále poskytovatelé kamerového systému, poskytovatelé IT služeb, účetní a auditorské společnosti, společnosti poskytující právní služby, konzultační a poradenské služby, popř. jiné subjekty v případech, kdy nám poskytnutí Vašich údajů ukládají právní předpisy.

5. Právo vznést námitku

Dle čl. 21 odst. 1 GDPR máte z důvodů týkajících se vaší konkrétní situace právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které je prováděno na základě oprávněného zájmu nebo které je prováděno ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen Správce. Správce osobní údaje po vznesení námitky dále nezpracovává, ledaže prokáže závažné oprávněné důvody pro zpracování, které převažují nad zájmy nebo právy a svobodami subjektu údajů, nebo pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků.

6. Jaká máte práva při zpracování Vašich osobních údajů?

Pokud jde o Vaše osobní údaje, máte následující práva:

- Právo na přístup – můžete Správce požádat o přístup k osobním údajům, které o Vás zpracováváme. Správce poskytne i kopii zpracovávaných osobních údajů.

- Právo na opravu – můžete Správce požádat o opravu nepřesných nebo nekompletních osobních údajů, které o Vás zpracováváme

- Právo na výmaz – můžete Správce požádat, aby vymazal Vaše osobní údaje, pokud dojde k některé z následujících situací:

  (i) osobní údaje již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány;

  (ii) odvolal jste souhlas, na jehož základě byly Vaše osobní údaje zpracovány, a neexistuje žádný další právní důvod pro jejich zpracování;

  (iii) vznesl/a jste námitku proti tomu být předmětem rozhodování založeného na automatizovaném zpracování Vašich osobních údajů a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro jejich takovéto zpracování nebo jste vznesl námitky proti zpracování Vašich osobních údajů pro účely přímého marketingu;

  (iv) Vaše osobní údaje byly zpracovány protiprávně;

  (v) Vaše osobní údaje musí být vymazány ke splnění právní povinnosti stanovené v právu Unie nebo členského státu, které se na správce vztahuje;

  (vi) Vaše osobní údaje byly shromážděny v souvislosti s nabídkou služeb informační společnosti

- Právo na omezení zpracování – můžete Správce požádat, aby omezil zpracování Vašich osobních údajů, pokud dojde k některé z následujících situací:

  (vii) Popřel/a jste přesnost osobních údajů, a to na dobu potřebnou k tomu, Správce mohl přesnost osobních údajů ověřit;

  (viii) zpracování Vašich osobních údajů je protiprávní, ale odmítáte výmaz těchto údajů a místo toho žádáte o omezení jejich použití;

  (ix) Správce již osobní údaje nepotřebuje pro účely zpracování, ale Vy je požadujete pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;

  (x) Vznesl/a jste námitku proti zpracování Vašich osobních údajů

podle čl. 21 odst. 1 Nařízení, dokud nebude ověřeno, zda oprávněné důvody Správce převažují nad Vašimi oprávněnými důvody

- Právo na přenositelnost údajů – v případech předpokládaných v GPDR máte právo získat osobní údaje, které se Vás týkají, a které jste poskytl Správci., ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu s tím, že tímto právem nesmí být nepříznivě dotčena práva a svobody jiných osob

- Právo na odvolání souhlasu – pokud je zpracování Vašich osobních údajů založeno na souhlasu, máte právo Váš souhlas se zpracováním osobních údajů pro účel, pro který jste dal souhlas, kdykoliv odvolat

- Právo vznést námitku – můžete kdykoliv vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů u Správce pro účely přímého marketingu prováděného na základě oprávněného zájmu Správce

- Právo podat stížnost – máte právo podat stížnost u dozorového orgánu, kterým je Úřad na ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz

Za účelem uplatnění svých práv může subjekt údajů kontaktovat Společnost písemně na adrese jejího sídla nebo na e-mailové adrese recepce@jankovcova53.cz.

Tímto byl subjekt údajů poučen o svých právech a jejich ochraně podle čl. 13 – 22 GDPR.

Informace o zpracování osobních údajů fyzických osob prostřednictvím kamerového monitorovacího systému

Dovolujeme si Vás stručně informovat o zpracování Vašich osobních údajů prostřednictvím kamerového monitorovacího systému, který je v areálu společnosti instalován.

Ochrana Vašeho soukromí a Vašich osobních údajů patří mezi naše priority. Tyto údaje považujeme za důvěrné a zachováváme o nich mlčenlivost. Klademe důraz na bezpečnost při jejich zpracování, na vhodný výběr smluvních partnerů, kteří mají k Vašim osobním údajům přístup a striktní dodržování všech pravidel, kterými jsme vázáni.

1. Kdo je správcem Vašich osobních údajů?

Správce je osoba, která sama nebo společně s jinými určuje účely a prostředky zpracování Vašich osobních údajů.

Správcem Vašich osobních údajů je společnost Jankovcova 53 s.r.o.**,** se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 Holešovice, IČO: 08560447, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 321012, tel.: +420 608 032 059 email: recepce@jankovcova53.cz (dále jen „**Společnost**“ nebo „**Správce**“).

2. Proč Vaše osobní údaje zpracováváme?

Vaše osobní údaje z kamerového monitorovacího systému zpracováváme na základě oprávněného zájmu Správce. Účelem zpracování je ochrana osob a majetku Správce, jeho zaměstnanců a jeho klientů.

3. Jaké osobní údaje o Vás zpracováváme?

Z kamerového záznamu lze zjistit vaše některé biometrické osobní údaje. V naší Společnosti ovšem žádné takové informace centrálně systematicky ze záznamu nevyhodnocujeme, ani neevidujeme.

4. Z jakých zdrojů tyto informace pocházejí?

Zdrojem vašich údajů jsou kamerové záznamy pořizované z kamerového systému nainstalovaného v budově JANKOVCOVA 53, kterou Společnost spravuje, na adrese Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 Holešovice.

5. Jak Vaše osobní údaje zpracováváme a jak je chráníme?

Vaše osobní údaje zpracováváme pouze jejich pořizováním, nahlížením a uchováváním. Vaše osobní údaje chráníme, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich přenosu, změně či ztrátě nebo k jinému možnému zneužití.

6. Kdo může být příjemcem Vašich osobních údajů?

Osobní údaje mohou být v nezbytně nutném rozsahu předány třetím osobám (příjemcům), a to pouze pro výše popsaný účel. Těmito příjemci mohou být smluvní partneři, kteří pro nás zajišťují správu kamerového systému, případně jiní partneři, kteří pro nás zajišťují zpracování osobních údajů nebo k nim mají přístup, popř. jiné subjekty v případech, kdy nám poskytnutí Vašich údajů ukládají právní předpisy.

7. Jak dlouho budou u nás Vaše údaje uloženy?

Vaše údaje jsou u nás uloženy po dobu 20 dnů. V případě povinnosti uložené právními předpisy (součinnost s Policií ČR, soudy…) uvedené údaje zpracováváme po nezbytně nutnou dobu pro dořešení záležitosti.

8. Právo vznést námitku

Dle čl. 21 odst. 1 GDPR máte z důvodů týkajících se vaší konkrétní situace právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které je prováděno na základě oprávněného zájmu nebo které je prováděno ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen Správce. Správce osobní údaje po vznesení námitky dále nezpracovává, ledaže prokáže závažné oprávněné důvody pro zpracování, které převažují nad zájmy nebo právy a svobodami subjektu údajů, nebo pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků.

9. Jaká máte práva při zpracování Vašich osobních údajů?

Pokud jde o Vaše osobní údaje, máte následující práva:

- Právo na přístup – můžete Správce požádat o přístup k osobním údajům, které o Vás zpracováváme. Správce poskytne i kopii zpracovávaných osobních údajů.

- Právo na opravu – můžete Správce požádat o opravu nepřesných nebo nekompletních osobních údajů, které o Vás zpracováváme

- Právo na výmaz – můžete Správce požádat, aby vymazal Vaše osobní údaje, pokud dojde k některé z následujících situací:

  (i) osobní údaje již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány;

  (ii) odvolal jste souhlas, na jehož základě byly Vaše osobní údaje zpracovány, a neexistuje žádný další právní důvod pro jejich zpracování;

  (iii) vznesl/a jste námitku proti tomu být předmětem rozhodování založeného na automatizovaném zpracování Vašich osobních údajů a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro jejich takovéto zpracování nebo jste vznesl námitky proti zpracování Vašich osobních údajů pro účely přímého marketingu;

  (iv) Vaše osobní údaje byly zpracovány protiprávně;

  (v) Vaše osobní údaje musí být vymazány ke splnění právní povinnosti stanovené v

právu Unie nebo členského státu, které se na správce vztahuje;

(vi) Vaše osobní údaje byly shromážděny v souvislosti s nabídkou služeb informační společnosti

- Právo na omezení zpracování – můžete Správce požádat, aby omezil zpracování Vašich osobních údajů, pokud dojde k některé z následujících situací:

(vii) Popřel/a jste přesnost osobních údajů, a to na dobu potřebnou k tomu, Správce mohl přesnost osobních údajů ověřit;

(viii) zpracování Vašich osobních údajů je protiprávní, ale odmítáte výmaz těchto údajů a místo toho žádáte o omezení jejich použití;

(ix) Správce již osobní údaje nepotřebuje pro účely zpracování, ale Vy je požadujete pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;

(x) Vznesl/a jste námitku proti zpracování Vašich osobních údajů podle čl. 21 odst. 1 Nařízení, dokud nebude ověřeno, zda oprávněné důvody Správce převažují nad Vašimi oprávněnými důvody

- Právo na přenositelnost údajů – v případech předpokládaných v GPDR máte právo získat osobní údaje, které se Vás týkají, a které jste poskytl Správci., ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu s tím, že tímto právem nesmí být nepříznivě dotčena práva a svobody jiných osob

- Právo vznést námitku – můžete kdykoliv vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů u Správce pro účely přímého marketingu prováděného na základě oprávněného zájmu Správce

- Právo podat stížnost – máte právo podat stížnost u dozorového orgánu, kterým je Úřad na ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz

Za účelem uplatnění svých práv může subjekt údajů kontaktovat Společnost písemně na adrese jejího sídla nebo na e-mailové adrese: recepce@jankovcova53.cz.

Tímto byl subjekt údajů poučen o svých právech a jejich ochraně podle čl. 13 – 22 GDPR.